

SPECYFIKACJA SYSTEMÓW I INSTALACJI OBJĘTYCH OBSŁUGĄ

1. System sygnalizacji pożarowej (SSP) i DSO.
2. System Oddymiania (SO) – sterowany elektrycznie
3. System detekcji gazu (SDG)
4. System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)
5. Kłapy przeciwpożarowe w kanałach wentylacyjnych
6. Drzwi ppoż.
7. Instalacja odgromowa
8. Bateria kondensatorów
9. Instalacja elektryczna (w tym system lamp awaryjnych i ewakuacyjnych)

HARMONOGRAM INSPEKCJI I PRZEGLĄDÓW INSTALACJI I SYSTEMÓW PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ KOSZTY PRZEGLĄDÓW

LP	INSTALACJA / na obiektach, w których występuje /													UWAGI
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
INSTALACJE I SYSTEMY PPOŻ.														
1	System sygnalizacji pożaru SSP i DSO		x			x			x			x		
2	System oddymiania (elektr.)					x						x		
3	System detekcji gazu SDG					x								
4	System sygnalizacji włamania i napadu SSWIN (Akademicka 14 - z czujkami dymu)					x								
5	Kłapy ppoż. w kanałach wentylacyjnych											x		
6	Drzwi ppoż.		x						x					
7	Instalacja odgromowa					x								
8	Bateria kondensatorów					x						x		
9	Instalacja elektryczna (w tym lampy awaryjne)					x								
10	Przeciwpożarowy wyłącznik prądu					x								

SYSTEM SYGNALIZACJI POŻAROWEJ I DSO

Akademicka 1 - System sygnalizacji pożaru BOSCH

1. Centrala BOSCH FPA-5000	1 kpl.
2. Wyniesiony panel obsługi BOSCH	1 kpl.
3. Moduł kontrolera akumulatora	3 kpl.
4. Akumulator 40 Ah / 12 V	6 szt.
5. Moduł drukarki	1 kpl.
6. Ręczny ostrzegacz pożarowy	43 szt.
7. Optyczno-temperaturowa czujka	628 szt.
8. Sygnalizatory akustyczno-optyczne	25 szt
9. Moduły sterujące	53 kpl.

Wiejska 16A (Dom Studenta) - System sygnalizacji pożaru ESSER

1. Centrala ESSER IQ8	1 kpl.
2. Moduł kontrolera akumulatora	1 kpl.
3. Akumulator 26 Ah / 12 V	2 szt.
4. Moduł drukarki	1 kpl.
5. Ręczny ostrzegacz pożarowy	9 szt.
6. Optyczno-temperaturowa / optyczna czujka	211 szt.
7. Sygnalizatory akustyczno-optyczne	35 szt
8. Moduły sterujące	3 kpl.

Wiejska 16A (Dom Studenta) - zestaw VARIODYN

1. Zestaw VARIODYN D1	1 kpl.
2. Moduł wzmacniacza 4xD250	1 kpl
3. Akumulatory 105Ah/12V	2 szt.
4. Panel strażaka	1 kpl.
5. Głośnik	147 szt.

Akademicka 14 - zestaw BOSCH

1. Zestaw BOSCH Plena BGM	1 kpl.
2. Moduł wzmacniacza BOSCH Amplifier	1 kpl
3. Panel strażaka	1 kpl.
4. Głośnik	42szt.

Czynności przeglądowe

Kontrola pracy centrali SAP przy zasilaniu podstawowym
Kontrola pracy centrali SAP przy zasilaniu awaryjnym
Kontrola pakietów /kart linii w centrali
Kontrola pakietów /kart linii w panelu wyniesionym
Sprawdzenie współpracy centrali z panelami wyniesionymi
Sprawdzenie połączeń elementów systemu sygnalizacji pożaru
Sprawdzenie stanu technicznego przewodów linii dozorowych
Sprawdzenie współpracy CSP z innymi systemami (w oparciu o scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru)
Kontrola pracy wskaźników zadziałania
Kontrola mocowania mechanicznego czujek i innych el. liniowych
Sprawdzenie zadziałania elementów na liniach dozorowych (100% w ciągu roku) - poprzez bezpośrednie uruchomienie, zadymienie testowe
Kontrola sygnalizatorów akustycznych/optycznych
Kontrola zapisów w książce pracy systemu
Sprawdzenie pamięci zdarzeń w centrali
Kontrola zmian budowlanych mogących wpływać na pracę SSP
Sprawdzenie działania DSO

Czynności utrzymująco -konserwacyjne

Czyszczenie centrali i pakietów dozorowych
Czyszczenie i konserwacja styków baterii akumulatorów
Czyszczenie czujek (w zależności od potrzeb)
Wymiana materiałów eksploatacyjnych (drukarka)
Drobne naprawy typu dokręcenie, regulacja

SYSTEM ODDYMIANIA – sterowany elektrycznie

Akademicka 1 - System Oddymiania AFG

- | | |
|--|---------|
| 1. Centrala sterująca oddymianiem AGF-2004 | 8 kpl. |
| 2. Akumulatory 7Ah/12V | 28 szt. |
| 3. Kłapy oddymiające | 25 szt. |
| 4. Przyciski sterującej oddymianiem | 23 szt. |

Akademicka 14 - System Oddymiania

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. Centrala sterująca oddymianiem MERCOR 9705 | 1 kpl z bateriami akumulatorów. |
| 2. Centrala sterująca oddymianiem GEZE E260 | 2 kpl z bateriami akumulatorów. |
| 3. Kłapy / okna oddymiające | 4 kpl z bateriami akumulatorów. |
| 4. Przyciski sterującej oddymianiem | 12 szt. |
| 5. Czujka dymu | 3 szt. |
| 6. Drzwi zamykane automat. (elektrotrzymacze) | 11 drzwi. |

Czynności przeglądowe

Kontrola stanu konsol siłowników i ich połączeń
Kontrola stanu okien /kłap oddymiających
Kontrola wszystkich mechanizmów dźwigni otwarcia i zamknięcia
Kontrola pakietów/kart w centrali sterującej
Kontrola awaryjnego źródła zasilania centrali
Kontrolne otwarcie kłapy dymowej z przycisku ROP
Kontrolne otwarcie z czujki dymowej
Kontrola systemu napowietrzającego (siłowniki, wentylatory)
Kontrola okablowania w systemie
Kontrola zapisów w książce pracy systemu
Kontrola zmian budowlanych mogących wpływać na pracę systemu oddymiania

Czynności utrzymująco -konserwacyjne

Czyszczenie centrali sterującej
Czyszczenie i konserwacja styków baterii akumulatorów
Czyszczenie czujek (w zależności od potrzeb)
Smarowanie uszczelek
Smarowanie zawiasów kłap
Drobne naprawy typu dokręcenie, regulacja

SYSTEM DETEKCJI GAZU

Akademicka 1 - System detekcji gazu GAZEX

- | | |
|--------------------------------------|---------|
| 1. Centrala sterująca GAZEX MD-16.ZA | 1 szt. |
| 2. Koncentrator GAZEX K-16P | 1 szt. |
| 3. Detektory GAZEX | 16 szt. |
| 4. Sygnalizatory | 5 szt. |
| 5. Zasilacz PSC-100A | 1 szt. |

Czynności przeglądowe

Kontrola stanu połączeń instalacji.
Kontrola mocowania mechanicznego detektorów, central.
Pobudzenie czujek systemu detekcji (próg pierwszy i drugi).
Kontrola sygnałów i załączenia sygnalizatorów.
Kontrola centrali detekcji gazu.
Kontrola zadziałania wentylatorów
Kontrola zmian budowlanych mogących wpływać na pracę systemu detekcji gazu

Czynności utrzymująco -konserwacyjne

Czyszczenie centrali i podzespołów central
Czyszczenie i konserwacja styków baterii akumulatorów
Czyszczenie czujek
Drobne naprawy typu dokręcenie, regulacja

SYSTEM SYGNALIZACJI WŁAMANIA I NAPADU (SSWiN)

Akademicka 1 - System sygnalizacji włamania SATEL INTRGRA 256

- | | |
|----------------------------------|----------|
| 1. Centrala SATEL INTEGRA 256 | 1 kpl |
| 2. Moduły linii INT-E | 12 szt. |
| 3. Moduły ETHM-1 Plus | 1 szt. |
| 4. Moduły zasilaczy EPS | 6 szt. |
| 5. Akumulatory 17 Ah/12V | 7 szt. |
| 6. Klawiatury | 5 szt. |
| 7. Czujki ruchu | 113 szt. |
| 8. Czujki magnetyczne | 18 kpl. |
| 9. Sygnalizatory | 3 szt. |
| 10. Przycisk napadowy stały | 2 szt. |
| 11. Odbiornik pilotów napadowych | 3 szt. |
| 12. Pilot napadowy | 1 szt. |

Akademicka 14 - System sygnalizacji włamania SATEL INTRGRA 256

1. Centrala SATEL INTEGRA 256	1 kpl
2. Moduły linii INT-E	14 szt.
3. Moduły zasilaczy EPS	8 szt.
4. Akumulatory 17 Ah/12V	9 szt.
5. Klawiatury	3 szt.
6. Czujki ruchu	127 szt.
7. Czujki magnetyczne	10 kpl.
8. Sygnalizatory	2 szt.
9. Przycisk napadowy stały	9 szt.
10. Odbiornik pilotów napadowych	2 szt.
11. Pilot napadowy	1 szt.

Wiejska 16A (Dom Studenta) - System sygnalizacji włamania SATEL INTRGRA

1. Centrala SATEL INTEGRA 64	1 kpl
2. Moduły linii INT-E	2 szt.
3. Moduły zasilaczy EPS	1 szt.
4. Akumulatory 17 Ah/12V	2 szt.
5. Klawiatury	1 szt.
6. Czujki ruchu	24 szt.
7. Czujki magnetyczne	2 kpl.
8. Sygnalizatory	1 szt.
9. Odbiornik pilotów napadowych	1 szt.
10. Pilot napadowy	1 szt.

Wiejska 16 (CSM) - System sygnalizacji włamania SATEL INTRGRA128

1. Centrala SATEL INTEGRA 128	1 kpl
2. Moduły linii INT-E	8 szt.
3. Moduły ETHM-1 Plus	1 szt.
4. Akumulatory 17 Ah/12V	3 szt.
5. Klawiatury	3 szt.
6. Czujki ruchu	55 szt.
7. Czujki magnetyczne	10 kpl.
8. Sygnalizatory	2 szt.
9. Odbiornik pilotów napadowych	1 szt.
10. Pilot napadowy	1 szt.

Czynności przeglądowe

Kontrola stanu połączeń instalacji.
Kontrola mocowania mechanicznego czujek, elementów liniowych, paneli.
Sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie
Sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe działają i są sprawne
Sprawdzenie centrali i zgodnie z DTR- producenta

Sprawdzenie poprawności działania każdego sygnalizatora alarmowego
Sprawdzenie po jednym elemencie z każdej strefy alarmowej
Sprawdzenie współpracy systemu z kontrolą dostępu SKD
Sprawdzenie działania czytników zbliżeniowych SKD
Kontrola zmian budowlanych mogących wpływać na pracę systemu SSIWN

Czynności utrzymująco -konserwacyjne

Czyszczenie centrali i podzespołów central
Czyszczenie i konserwacja styków baterii akumulatorów
Czyszczenie czujek
Drobne naprawy typu dokręcenie, regulacja

KLAPY PRZECIWPOŻAROWE W KANAŁACH WENTYLACYJNYCH

Kontrola wizualna stanu siłowników i ich połączeń.
Sprawdzenie współpracy siłownika z systemami monitorującym jego stan.
Test zadziałania siłownika poprzez podanie sygnału z systemu sterującego.
Kontrola układu zasilania i sterowania klap
Sprawdzenie zadziałania poprzez wywołanie alarmu pożarowego.
Sprawdzanie działania siłownika (ręcznie)

INSTALACJA ODGROMOWA

Sprawdzenie ciągłości połączeń.
Sprawdzenie naciągu i mocowań.
Sprawdzenie stanu zastosowanych materiałów.
Sprawdzenie dostępu do złączy kontrolnych.

BATERIA KONDENSATORÓW

Sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych.
Oczyszczenie szafki.
Sprawdzenie poprawności i kompletności szafki.

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Sprawdzenie styków połączeń elektrycznych (rozdzielnie główne, tablice administracyjne, użytkowe, piętrowe)
Kontrola wizualna stanu przewodów elektrycznych i stanu gniazd bezpiecznikowych
Kontrola działania wyłącznika głównego
Kontrola działania przeciwpożarowego wyłącznika prądu
Kontrola działania systemu lamp awaryjnych i ewakuacyjnych
Badania termowizyjne rozdzielnic

Czynności utrzymująco -konserwacyjne

Czyszczenie rozdzielnic
Drobne naprawy w zakresie mocowania osprzętu elektrycznego: dokręcenie, regulacja.